



INICIAMOS OBRA CON UN EQUIPO DE TRABAJO ESPECIALIZADO EN CONSTRUCCIONES DE CALIDAD

EQUIPO INTERDISCIPLINARIO

ESPECIALIDAD	CONTRATISTA
GERENCIA, PROMOCION & VENTAS	IMPULSO URBANO S.A.S
DISEÑOS Y PREOPERATIVOS	
DISEÑO ARQUITECTONICO	IMPULSO URBANO S.A.S
ESTUDIO DE SUELOS	GEOPILOTAJE S.A.S
DISEÑO ESTRUCTURAL	ABG ESTRUCTURAS S.A.S
REVISION ESTRUCTURAL	PEZZANO INGENIERIA S.A.S
DISEÑO HIDROSANITARIO	HIDRO F. SALINAS S.A.S
DISEÑO ELECTRICO, TELECOMUNICACIONES E ILUMINACION	SERINGELECT S.A.S
DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS Y VENTILACION MECANICA	JOSE TOBAR Y CIA S.A.S
DISEÑO SISTEMA CONTRAINCENDIO Y SEGURIDAD HUMANA	GLOBAR INGENIERIA CONTRAINCENDIO S.A.S
ESTUDIO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	AMBIENTEAM S.A.S
ASESORIA BIOCLIMATICA	DA&B PROYECTOS S.A.S
CONSTRUCCION	
ADMINISTRADOR DELEGADO	ARQUITECTURA Y CONCRETO S.A.S
INTERVENTORIA DE OBRA	PAYC S.A.S
TOPOGRAFIA	TOPOGRAFIA DE COLOMBIA S.A.S
MOVIMIENTO DE TIERRAS	MOVICONSTRUCCIONES S.A.S

AVANCE DE OBRA

A la fecha, se han adelantado las siguientes actividades correspondientes al movimiento de tierras:

- **DESCAPOTE:** Esta actividad consiste en la remoción de la capa superficial del terreno natural, aproximadamente de 20 a 30cm y su objetivo es eliminar la material vegetal y/o demás elementos depositados en el suelo. A la fecha de 23.950,6 m² con los que cuenta el lote del proyecto, se han descapotado aproximadamente 22.850,6 m², equivalentes al 95%. Es de anotar que, debido a las lluvias constantes del último mes, algunas zonas ya descapotadas presentan nuevamente crecimiento de material vegetal, elementos que será removidos al hacer nivelación definitiva de las terrazas de cada uno de los lotes.
- **EXTENDIDA Y COMPACTACION DE MATERIAL:** Esta actividad consiste en la colocación extendida y compactada del material de relleno hasta alcanzar los niveles definidos para las terrazas donde se ejecutan las casas y zonas comunes del proyecto. A la fecha se han ejecutado rellenos por 37.269,0 m³ de un total estimado de 48.318,7 m³, esto equivale a un avance del 77%. Las áreas restantes por rellenar, corresponden a las zonas donde se tienen árboles, los cuales se retirarán una vez la CRA de la autorización correspondiente.

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE OBRA



En los próximos días, se dará inicio a la construcción del urbanismo del proyecto, con la ejecución parcial del cerramiento definitivo de obra y además se continuará con la conformación definitiva de cada uno de los lotes de las casas y las vías internas. Posterior a esto se procederá con el inicio de construcción las redes generales del urbanismo (canalizaciones para redes eléctricas y telecomunicaciones, redes sanitarias, redes de aguas lluvias, redes de agua potable, redes de gas).